

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
В ЧАСТИ КАРТЫ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

2022



КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

**Государственное автономное учреждение Московской области  
«Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства»  
(ГАУ МО «НИИПИ градостроительства»)**

143960, Московская область, г. Реутов, проспект Мира, д. 57, помещение III, тел: +7 (495) 242 77 07, [niipi@mosreg.ru](mailto:niipi@mosreg.ru)

Государственное задание от 13.09.2022 № 834.5.

**ВНЕСЕНИЕ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН  
ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОТЕЛЬНИКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ  
В ЧАСТИ КАРТЫ ГРАНИЦ НАСЕЛЕННЫХ ПУНКТОВ**

**МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ**

Главный градостроитель

П.С. Богачев

Руководитель мастерской

Н.В. Макаров

2022

ФИО, подпись и дата визирования

Взамен Арх. №

ФИО, подпись и дата

Архив. № подл

Внесение изменений в генеральный план городского округа Котельники Московской области в части карты границ населенных пунктов выполнено Государственным автономным учреждением Московской области «Научно-исследовательский и проектный институт градостроительства» (ГАУ МО «НИиПИ градостроительства») на основании Государственного задания от 13.09.2022 № 834.5, выполняемого в рамках Государственной программы Московской области «Архитектура и градостроительство Подмосковья» на 2017–2024 годы, утвержденной постановлением Правительства Московской области от 25.10.2016 № 791/39 (в ред. от 14.06.2022).

Изменения вносятся в генеральный план городского округа Котельники Московской области, утверждённого решением Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 20.09.2017 № 9/47 (в редакции решения Совета депутатов городского округа Котельники Московской области от 23.06.2021 № 2/30).

Изменения вносятся в границы населенных пунктов в целях приведения границ населенных пунктов в соответствие с границами территорий лесничеств (в соответствии с положениями статьи 16 Федерального закона от 30.04.2021 № 120-ФЗ (ред. от 30.12.2021) «О внесении изменений в Федеральный закон «О государственной регистрации недвижимости» и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Федерального закона от 29.07.2017 № 280-ФЗ (ред. от 21.12.2021) «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель», с учетом актов об изменении документированной информации государственного лесного реестра или об отсутствии сведений в государственном лесном реестре (в части пересечения границ земель лесного фонда), утверждённых Комитетом лесного хозяйства Московской области, а также писем Федерального агентства лесного хозяйства об отсутствии оснований оспаривания законности возникновения прав в отношении земельных участков»).

**Перечень земельных участков, включаемых в границы населенных пунктов, в отношении которых Комитетом лесного хозяйства Московской области принято решение в соответствии с Федеральным законом № 280-ФЗ от 29.07.2017 «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в целях устранения противоречий в сведениях государственных реестров и установления принадлежности земельного участка к определенной категории земель» и утверждены акты об изменении документированной информации государственного лесного реестра.**

Земельные участки не расположены в границах ООПТ федерального, регионального и местного значения и территорий объектов культурного наследия.

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
1	07/2/13-11/2020/СВС	16.11.2020	50:22:0050202:1766 (снят с учета, в границах зу 50:22:0050202:6496)	Земли населенных пунктов	Для садоводства и огородничества	1045
2	011/12/13-23/2018/ЛА	22.10.2018	50:22:0050202:1721	Земли населенных пунктов	Для огородничества	502
3	010/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:335	Земли населенных пунктов	Для садоводства	600
4	017/2/13-23/2020/ЛА	02.11.2020	50:22:0050202:622	Земли населенных пунктов	Для садоводства	410

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
5	005/2/13-23/2020/ЛА	17.02.2020	50:22:0050202:621	Земли населенных пунктов	Для садоводства	662
6	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:1702	Земли населенных пунктов	Для огородничества	401
7	015/2/13-23/2020/ЛА	02.10.2020	50:22:0050202:692	Земли населенных пунктов	Для садоводства	662
8	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:1633	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	550
9	011/2/13-23/2019/ЛА	13.09.2019	50:22:0050202:1791	Земли населенных пунктов	Для огородничества	107
10	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:854	Земли населенных пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	2021
11	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:1709	Земли населенных пунктов	Для огородничества	471,04
12	004/2/13-23/2020/ЛА	11.02.2020	50:22:0050202:1638	Земли населенных пунктов	Под производственные территории	20568
13	008/2/13-10/2019/ЛА	17.12.2019	50:22:0050101:8913	Земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей и строительства	3549

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
14	005/2/13-10/2019/ЛА	20.09.2019	50:22:0050101:9548	Земли населенных пунктов	для общественно-делового и гражданского строительства	1823
15	010/2/13-23/2019/ЛА	12.08.2019	50:22:0050202:6041	Земли населенных пунктов	ведение садоводства	816
16	010/2/13-23/2019/ЛА	12.08.2019	50:22:0050202:775	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1073
17	016/2/13-23/2020/ЛА	22.10.2020	50:22:0050202:93	Земли населенных пунктов	Под садоводство	601
18	017/2/13-23/2018/ЛА	21.12.2018	50:22:0050202:1528	Земли населенных пунктов	для садоводства и огородничества	421
19	013/2/13-23/2020/ЛА	06.07.2020	50:22:0050203:29	Земли населенных пунктов	под строительство водозаборного узла	9999
20	011/2/13-23/2020/ЛА	28.05.2020	50:22:0050202:909	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1200
21	010/2/13-23/2019/ЛА	12.08.2019	50:22:0050202:218	Земли населенных пунктов	для садоводства	1200
22	018/2/13-23/2018/ЛА	21.12.2018	50:22:0050202:385	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1200

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
23	001/2/13-23/2018/ЛА	23.04.2018	50:22:0050202:436	Земли населенных пунктов	Основной вид разрешенного использования – склады ; вспомогательный – магазины.	12481
24	003/2/13-23/2019/ЛА	15.07.2019	50:22:0050202:215	Земли населенных пунктов	для садоводства	837
25	002/2/13-10/2018/ЛА	03.09.2018	50:22:0000000:124	Земли населенных пунктов	для жилищного строительства	996,63
26	008/2/13-10/2019/ЛА	17.12.2019	50:22:0050101:8919	Земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей и строительства	10236,87
27	001/2/13-10/2019/ЛА	27.06.2019	50:22:0050101:189	Земли населенных пунктов	Гостиничное обслуживание	59807
28	007/2/13-23/2020/ЛА	17.03.2020	50:22:0050202:1665	Земли населенных пунктов	Под огородничество	557
29	005/2/13-23/2018/ЛА	20.08.2018	50:22:0050202:217	Земли населенных пунктов	для садоводства	1113
30	005/2/13-23/2018/ЛА	20.08.2018	50:22:0050202:4868	Земли населенных пунктов	под садоводство	960
31	013/2/13-23/2018/ЛА	29.10.2018	50:22:0050202:197	Земли населенных пунктов	Для ведения садоводства	1027

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
32	006/2/13-10/2019/ЛА	27.09.2019	50:22:0050101:183	Земли населенных пунктов	для застройки объектами инженерной и транспортной инфраструктуры	2000
33	005/2/13-10/2019/ЛА	20.09.2019	50:22:0050101:9544	Земли населенных пунктов	обслуживание автотранспорта	3573
34	001/2/13-10/2018/ЛА	08.02.2018	50:22:0050101:13	Земли населенных пунктов	Под АЗС	1259
35	06/2/13-11/2020/СВС	16.11.2020	50:22:0050202:1763 (снят с учета, в границах зу 50:22:0050202:6496)	Земли населенных пунктов	для садоводства и огородничества	1045
36	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:1670	Земли населенных пунктов	Для огородничества	408
37	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:1632	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	13438
38	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:1366	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1130
39	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050201:206 (снят с учета, в границах зу 50:22:0050201:3059)	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	1296
40	006/2/13-10/2019/ЛА	27.09.2019	50:22:0050101:184	Земли населенных пунктов	объекты придорожного сервиса	8600

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
41	005/2/13-10/2019/ЛА	20.09.2019	50:22:0050101:9547	Земли населенных пунктов	для общественно-делового и гражданского строительства	3571
42	008/2/13-10/2019/ЛА	17.12.2019	50:22:0050101:8912	Земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей и строительства	3998
43	010/2/13-10/2019/ЛА	26.12.2019	50:22:0050101:8920	Земли населенных пунктов	для общественно-деловых целей и строительства	1988
44	007/2/13-23/2019/ЛА	15.07.2019	50:22:0050201:76 (снят с учета в границах 50:22:0050201:73 и 50:22:0050201:33)	Земли населенных пунктов	Под индивидуальное жилищное строительство	1200
45	009/2/13-10/2019/ЛА	17.12.2019	50:22:0000000:105418 (размежеван на зу 50:22:0050101:11423, 50:22:0050101:9539, 50:22:0000000:117585, 50:22:0050101:12954, 50:22:0050101:12955; частично в границах зу 50:22:0050101:11418, 50:22:0050101:11415, 50:22:0050101:11421, 50:22:0050101:11419)	Земли населенных пунктов	Под жилищное строительство	83814
46	006/2/13-23/2018/ЛА	20.08.2018	50:22:0050202:4869	Земли населенных пунктов	под земли общего пользования членов НСТ "Горняк"	42845

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
47	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0000000:104287	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	713
48	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:1339	Земли населенных пунктов	для индивидуального жилищного строительства	2982
49	010/2/13-23/2019/ЛА	12.08.2019	50:22:0050202:219	Земли населенных пунктов	для садоводства	1200
50	009/2/13-23/2020/ЛА	15.04.2020	50:22:0050202:108	Земли населенных пунктов	Для жилищного строительства	617
51	005/2/13-23/2018/ЛА	20.08.2018	50:22:0050202:198	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1177
52	013/2/13-23/2018/ЛА	29.10.2018	50:22:0050202:177	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1074
53	002/2/13-23/2019/ЛА	15.07.2019	50:22:0050202:552	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1172
54	010/2/13-23/2018/ЛА	15.10.2018	50:22:0050202:1782	Земли населенных пунктов	Для садоводства	483
55	004/2/13-23/2019/ЛА	15.07.2019	50:22:0050202:216	Земли населенных пунктов	для садоводства	1000

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
56	013/2/13-23/2018/ЛА	29.10.2018	50:22:0050202:299	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1005
57	010/2/13-23/2019/ЛА	12.08.2019	50:22:0050202:389	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1200
58	013/2/13-23/2018/ЛА	29.10.2018	50:22:0050202:605	Земли населенных пунктов	Для садоводства	997
59	009/2/13-23/2018/ЛА	17.09.2018	50:22:0050202:178	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1070
60	010/2/13-23/2019/ЛА	12.08.2019	50:22:0050202:179	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1025
61	1293/2/13-10/2022/ЛА	28.04.2022	50:22:0050101:11084	Земли населенных пунктов	для общественно-делового и гражданского строительства	681
62	1291/2/13-10/2022/ЛА	28.04.2022	50:22:0050101:11085	Земли населенных пунктов	для общественно-делового и гражданского строительства	120
63	657/2/13-23/2021/ЛА	01.03.2021	50:22:0050202:1006	Земли населенных пунктов	садоводство	372
64	4892/2/13-23/2021/ЛА	15.12.2021	50:22:0050202:145	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1142

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
65	658/2/13-23/2021/ЛА	01.03.2021	50:22:0050202:1526 (снят с учета, в границах зу 50:22:0050202:6561)	Земли населенных пунктов	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	100
66	660/2/13-23/2021/ЛА	01.03.2021	50:22:0050202:1637	Земли населенных пунктов	Под производственные территории	12649
67	2368/2/13-23/2021/ЛА	22.06.2021	50:22:0050202:1639 (снят с учета, в границах зу 50:22:0050202:6521)	Земли населенных пунктов	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	577
68	640/2/13-23/2021/ЛА	01.03.2021	50:22:0050202:195	Земли населенных пунктов	Для садоводства	600
69	656/2/13-23/2021/ЛА	01.03.2021	50:22:0050202:196	Земли населенных пунктов	для садоводства	726
70	2369/2/13-23/2021/ЛА	22.06.2021	50:22:0050202:204 (снят с учета, в границах зу 50:22:0050202:6521)	Земли населенных пунктов	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	1015
71	628/2/13-23/2022/ЛА	28.02.2022	50:22:0050202:340	Земли населенных пунктов	Для садоводства	680
72	3371/2/13-23/2021/ЛА	23.08.2021	50:22:0050202:4448	Земли населенных пунктов	под здание нежилого назначения (рабочий буфет)	2387
73	1682/2/13-23/2021/ЛА	07.05.2021	50:22:0050202:543	Земли населенных пунктов	Для садоводства	278

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
74	158/2/13-23/2022/ЛА	27.01.2022	50:22:0050202:6110	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства	672
75	4064/2/13-23/2021/ЛА	12.10.2021	50:22:0050202:638 (актуальный кадастровый номер 50:22:0050202:636)	Земли населенных пунктов	Для садоводства	1070,4
76	4112/2/13-23/2021/ЛА	14.10.2021	50:22:0050202:644	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства	805
77	659/2/13-23/2021/ЛА	01.03.2021	50:22:0050202:718 (снят с учета, в границах зу 50:22:0050202:6561)	Земли населенных пунктов	Для ведения гражданами садоводства и огородничества	515
78	018/2/13-23/2020/ЛА	18.11.2020	50:22:0050202:746	Земли населенных пунктов	Для садоводства	283
79	556/2/13-23/2022/ЛА	21.02.2022	50:22:0050202:851	Земли населенных пунктов	для индивидуального садоводства и огородничества	641
80	65/2/13-23/2022/ЛА	18.01.2022	50:22:0050202:926	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства	372
81	594/2/13-23/2022/ЛА	25.02.2022	50:22:0050202:928	Земли населенных пунктов	Для индивидуального садоводства и огородничества	270

№	Акт об изменении документированной информации государственного лесного реестра		Кадастровые номера земельных участков	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь земельного участка, кв.м.
	Номер документа	Дата документа				
1	2	3	4	5	6	7
82	144/2/13-23/2022/ЛА	27.01.2022	50:22:0050202:948	Земли населенных пунктов	Для садоводства	635

## Перечень включаемых (исключаемых) земельных участков в границы (из границ) населённых пунктов

### Перечень включаемых земельных участков

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Функциональная зона
1	50:22:0050202:757			99	СХ2
2	50:22:0050201:114			8300	Т
3	50:22:0050101:49	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для общественно-делового и гражданского строительства	800	ОЖ
4	50:22:0050201:85	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	35281	П
5	50:22:0050201:122	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	14858	П

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Площадь, кв. м</b>	<b>Функциональная зона</b>
6	50:22:0050201:120	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	1411	П
7	50:22:0050201:104	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	57836	П
8	50:22:0050102:94	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	3380	П
9	50:22:0050201:121	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	20752	П

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Площадь, кв. м</b>	<b>Функциональная зона</b>
10	50:22:0050203:5	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для научно-экспериментальных целей	13829	П
11	50:22:0050201:106	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	22163	П
12	50:22:0050201:119	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	75418	П
13	50:22:0050201:124	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	8395	П

№ п/п	Кадастровый номер	Категория земель	Вид разрешенного использования	Площадь, кв. м	Функциональная зона
14	50:22:0050201:717	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	64088	О1
15	50:22:0040502:37	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	356	О1
16	50:22:0040502:49	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	411	О1
17	50:22:0050202:6097	Категория не установлена	для строительства коллективных гаражей	21	О2
18	50:22:0040502:53	Земли сельскохозяйственного назначения	Для садоводства	912	О1
19	50:22:0050101:23	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для государственного резерва	132528	СП5
20	50:22:0050201:118	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	1058	П

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Площадь, кв. м</b>	<b>Функциональная зона</b>
21	50:22:0050101:21	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для прочих специальных целей	2000	О1
22	50:22:0050201:123	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	4910	П
23	50:22:0050201:103	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	Для размещения промышленных объектов	39156	П
24	50:22:0050201:716	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для реконструкции и эксплуатации транспортной развязки на 21 км автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 "Урал"	48483	Т

<b>№ п/п</b>	<b>Кадастровый номер</b>	<b>Категория земель</b>	<b>Вид разрешенного использования</b>	<b>Площадь, кв. м</b>	<b>Функциональная зона</b>
25	50:22:0050101:270	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	для реконструкции и эксплуатации транспортной развязки на 21 км автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-5 "Урал"	1957	Т
26	50:22:0050101:4160	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения	дороги общего пользования федерального значения М-5 "Урал"	111	Т
27	50:22:0050202:883			651	СХ2
28	50:22:0050202:637			18,6	СХ2
29	50:22:0050202:636			1051,8	СХ2
30	50:22:0050202:296			22,3	СХ2
31	50:22:0050203:310			147300	Т
32	50:22:0050202:758			126	СХ2
33	50:22:0050203:292			3135	П
34	50:22:0050203:291			4839	П
35	50:22:0050202:295			59,68	СХ2
36	50:22:0050201:4780	Категория не установлена	не установлен	409	Ж2

**Земельные участки с категорией «земли населенных пунктов», не включенные в границы населенных пунктов  
по причине пересечения с территориями лесничеств  
(согласно сведениям о границах лесничеств, внесенным в ЕГРН)**

<b>Кадастровый номер</b>	<b>Категория</b>	<b>ВРИ по документу</b>	<b>Площадь з.у., кв.м</b>	<b>Площадь пересечения с государственным лесным фондом</b>
50:22:0050202:351	Земли населенных пунктов	Для садоводства	824,89505	33,5887602
50:22:0050202:994	Земли населенных пунктов	садоводство	300,56455	300,14545
50:22:0000000:105727	Земли населенных пунктов	под строительство линейного объекта	349,59815	151,2177367
50:22:0050202:94	Земли населенных пунктов	Под садоводство	702,839	26,81630481
50:22:0050101:8758	Земли населенных пунктов	автомобильный транспорт	5610,72945	5289,315651
50:22:0000000:105724	Земли населенных пунктов	под строительство линейного объекта	1172,8644	924,4941217
50:22:0000000:105869	Земли населенных пунктов	Под линейные объекты	10791,5412	381,0430523
50:22:0050202:5778	Земли населенных пунктов	Ведение садоводства	502,50625	502,4833956